

ДОГОВОР № 14/26-ВК
холодного водоснабжения и водоотведения

РТ, г. Нурлат

« _____ » _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Промочистка», именуемое в дальнейшем «**Организация водопроводно-канализационного хозяйства**», в лице, Генерального директора Шарапова Рамиля Шакировича действующего на основании доверенности № 359/24 от 05.12.2024 г., с одной стороны, и

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 9» г. Нурлат Республики Татарстан (МАОУ «СОШ № 9» г.Нурлат РТ), именуемый в дальнейшем «**Абонент**», в лице директора Исхаковой Гульнары Заббаровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 и Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. № 728, Правилами холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ и другими действующими законами РФ и РТ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду.

Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду и (или) холодную (техническую) воду (далее-холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется осуществлять прием сточных вод Абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

1.2. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Организации водопроводно-канализационного хозяйства, определяется в соответствии с Актом разграничения эксплуатационной ответственности, приложении № 1 к настоящему договору.

Местом исполнения обязательств по договору является

по водопроводным сетям:

1. Республика Татарстан, г. Нурлат, ул.им.А.К. Самаренкина д.4

По канализационным сетям:

1. Республика Татарстан, г. Нурлат, ул.им.А.К.Самаренкина, д.4:

1.3. Предполагаемый объем водопотребления Абонентом по настоящему договору 2000 куб.м., предполагаемый объем водоотведения 2000 куб.м. в год, предполагаемый объем по негативному воздействию 500 куб.м. в год, сброс сточных вод 2000 м3

2. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения.

2.1. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является **"01" января 2026 г..**

2.2. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в **приложении № 2** в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

2.3. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в **приложении № 3**.

3. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору.

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на техническую воду и (либо) водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). Согласно постановления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам №

Тариф на холодную (питьевую) воду с 01.01.2026 г. по 30.09.2026г. – 65, 71руб. за 1 м³, с НДС

с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.- 75,44 руб за 1м3, с НДС

на водоотведение с 01.01.2026г. по 30.09.2026 г. – 42, 19 руб. за 1 м³, с НДС

с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.-53.61 руб. За 1 м3 с НДС

Сумма по настоящему договору вода составляет: 136 285 рублей 00 копеек, водоотведение в сумме: 90 090 рублей 00 копеек, негативное воздействие: **45 045 рублей 00 копеек**, сброс сточных вод- 180 180 руб. 00 коп., **Итого общая сумма по договору составляет: 451 600 рублей 00 копеек, в том числе НДС 22 %**

Уведомление об изменении тарифа осуществляется путем предоставления Организацией водопроводно-канализационного хозяйства счетов-фактур с измененными тарифами в графе «цена (тариф) за единицу измерения». Тарифами можно ознакомиться на сайте www.kt.tatar.ru. Сумма по настоящему договору может корректироваться в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента и изменения тарифа без дополнительного соглашения и оформления сторонами.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставленных к оплате Организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца,

следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

3.3. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет _____. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном **пунктом 3.2.** настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

3.4. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

3.5. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением Абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящим договором.

3.6. Источник финансирования – местный бюджет

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

4.1.1. осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных **законодательством** Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4.1.2. обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

4.1.3. осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

4.1.4. соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

4.1.5. с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

4.1.6. предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4.1.7. отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

4.1.8. при участии Абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;

4.1.9. опломбировать Абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

4.1.10. предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

4.1.11. принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

4.1.12. обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

4.1.13. в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

4.1.14. осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

4.1.15. требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов

допустимых сбросов абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, а также соблюдения требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

4.1.16. осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

4.1.17. уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

4.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

4.2.1. осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и сточных вод, принятых Организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

4.2.2. осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

4.2.3. иметь право беспрепятственного доступа к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды и сточных вод, в случаях и в порядке предусмотренных разделом 6 настоящего договора;

4.2.4. временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4.2.5. взимать с Абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

4.2.6. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

4.2.7. осуществлять иные права, предоставленные Организации водопроводно-канализационного хозяйства по настоящему договору и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Абонент обязан:

4.3.1. обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

4.3.2. обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности Абонента;

4.3.3. обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод, в соответствии с порядком, установленным в разделе 5 настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

4.3.4. установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

4.3.5. соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

4.3.6. производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

4.3.7. обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом 6 настоящего договора;

4.3.8. содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

4.3.9. незамедлительно уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

4.3.10. уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом 6 настоящего договора;

4.3.11. незамедлительно сообщать Организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

4.3.12. обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

4.3.13. предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только при наличии согласования Организации водопроводно-канализационного хозяйства;

4.3.14. не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные

и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента;

4.3.15. представлять Организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых Абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

4.3.16. не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

4.3.17. осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

4.3.18. соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

4.3.19. осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации Организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;

4.3.20. обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

4.3.21. в случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации о составе и свойствах сточных вод.

4.4. Абонент имеет право:

4.4.1. получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с **Правилами** осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными **постановлением** Правительства Российской Федерации от **22.05.2020г. № 728**;

4.4.2. получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду, тарифов на водоотведение;

4.4.3. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

4.4.4. осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом Организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

5. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства

5.1. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено **правилами** организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Приборы учета должны быть поверены в установленном порядке (с соблюдением сроков поверки) и опломбированы Организацией водопроводно-канализационного хозяйства. В местах установки приборов учета (узлах учета) Организацией водопроводно-канализационного хозяйства должна быть установлена дополнительная пломба, предотвращающая демонтаж таких приборов учета с мест установки.

5.2. Абонент обеспечивает коммерческий учет поданной холодной воды и принятых сточных вод в узлах учета.

Указанное требование не распространяется на водопроводные сети и объекты централизованной системы холодного водоснабжения, используемые только для целей пожаротушения (наружные и внутренние установки, системы автоматического пожаротушения), водоснабжение которых может обеспечиваться, минуя приборы учета. При этом Абонент обязан обеспечить наличие пломб Организации водопроводно-канализационного хозяйства на кранах, задвижках и иных устройствах, позволяющих исключить несанкционированный отбор воды за исключением отбора воды на нужды пожаротушения, а Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана произвести опломбирование указанных кранов, задвижек и иных устройств.

5.3. Коммерческий учет принятых Организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод осуществляется расчетным способом, в порядке и в соответствии с требованиями установленными законодательством Российской Федерации.

5.4. Количество поданной холодной воды и отведенных сточных вод определяется Абонентом в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и отведения сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением следующих случаев, когда осуществление коммерческого учета осуществляется расчетным способом:

5.4.1. при отсутствии у Абонента приборов учета;

5.4.2. в случае самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами холодного водоснабжения и водоотведения;

5.4.3. в случае неисправности прибора учета;

5.4.4. при нарушении Абонентом в течение более шести месяцев сроков представления показаний приборов учета, являющихся собственностью Абонента, за исключением случаев предварительного уведомления Абонентом Организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении пользования централизованной системой холодного водоснабжения и водоотведения.

5.5. При ремонте приборов учета холодной воды и сточных вод на срок, согласованный с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, а также при несвоевременном ежемесячном предоставлении Абонентом показаний приборов учета, но не более чем в течение 6 (шести) месяцев, допускается с согласия Организации водопроводно-канализационного хозяйства определение фактического потребления холодной воды и приема сточных вод по среднемесячному показателю потребления за последние 6 (шесть) месяцев, предшествовавших расчетному периоду.

5.6. Узлы учета и приборы учета размещаются Абонентом на границе раздела эксплуатационной ответственности. При размещении узла учета и приборов учета холодной воды не на границе раздела эксплуатационной ответственности, объем поданной (переданной) холодной воды, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по договору подлежит корректировке на величину потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета. Величина потерь определяется на основании расчетов, произведенных Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5.7. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, за своевременную поверку приборов учета, а также ответственность за обеспечение целостности и сохранности приборов учета (узлов учета), установленных Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и сохранности пломб на приборах учета, узлах учета, и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, несет Абонент.

5.8. При нарушении сохранности пломб влечет применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

5.9. Абонент обязан определить лиц, ответственных за содержание узла учета, расположенного в границе эксплуатационной ответственности Абонента, сохранность оборудования такого узла учета, целостность пломб на приборах учета и иных устройствах пожаротушения и уведомить о таких лицах Организацию водопроводно-канализационного хозяйства.

5.10. Абонент обязан снимать показания приборов учета на 15 число каждого месяца, вносить показания приборов учета в журнал учета показаний приборов учета, передавать данные сведения в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства с 15 по 20 число каждого месяца.

5.11. Передача сведений о показаниях приборов учета или передача информации Организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляться любым доступным способом, согласованным Сторонами настоящего договора.

5.12. Абонент и (или) специализированная организация, осуществляющая по соглашению с Абонентом эксплуатацию узла учета, обязаны предъявить по требованию представителя Организации водопроводно-канализационного хозяйства документацию, необходимую для осуществления проверки правильности коммерческого учета объемов поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод.

5.13. Если в случае проведения проверки правильности снятия Абонентом показаний приборов учета и представления им сведений об объеме поданной (полученной) холодной воды и объемах принятых Организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод, установлены расхождения между показаниями приборов учета и представленными Абонентом сведениями, Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе произвести перерасчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями приборов учета.

5.14. В случае обнаружения неисправности приборов учета и необходимости их ремонта, а также по истечению межповерочного интервала, Абонент, незамедлительно (в течение 1 (одних) суток) уведомляет об этом Организацию водопроводно-канализационного хозяйства, организывает работы по устранению выявленных неисправностей и проведению поверки. Неисправности прибора учета должны быть устранены в срок, не превышающий 7 (семи) дней, если иной срок не согласован Сторонами настоящего договора.

6. Порядок обеспечения Абонентом доступа Организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным, канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды и сточных вод в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета и иным устройствам для:

6.1.1. проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб и снятия показаний и контроля за снятыми Абонентом показаниями;

6.1.2. контроля договорных условий подачи (получения) холодной воды, принятия сточных вод, в том числе для проверки состояния водопроводных и канализационных сетей и иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения;

6.1.3. определения объема поданной холодной воды и качества питьевой воды принятых сточных вод;

6.1.4. опломбирования приборов учета холодной воды и сточных вод;

6.1.5. отбора проб с целью проведения производственного контроля качества питьевой воды и сточных вод;

6.1.6. обслуживания водопроводных и канализационных сетей и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Организации водопроводно-канализационного хозяйства;

6.1.7. проверки водопроводных и канализационных сетей, иных устройств и сооружений, присоединенных к водопроводным и канализационным сетям Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

6.2. Абонент обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам.

6.3. Организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно оповещают Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"). При осуществлении проверки состава и свойств сточных вод предварительное уведомление Абонента о проверке осуществляется не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб;

6.4. Уполномоченные представители организации канализационного хозяйства или представители водопроводной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение;

6.5. Отказ в доступе (недопуск) представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации

коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

6.6. В случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном **Правилами** осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными **постановлением** Правительства Российской Федерации от 22.05.2020г. № 728.

7. Порядок контроля качества питьевой воды.

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям **законодательства** Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

7.3. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

8. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод.

8.1. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, осуществляется в соответствии с **Правилами** осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными **постановлением** Правительства Российской Федерации от 22.05.2020г. № 728.

8.2. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном **Правилами** осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными **постановлением** Правительства Российской Федерации от 22.05.2020г. № 728.

8.3. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в **приложении № 4**.

8.4. Не допускается сброс дождевых, талых вод, запрещенных к сбросу веществ в канализационную сеть, находящуюся на территории Абонента, на его балансе и на иной территории. В случае обнаружения данного нарушения представитель Организации водопроводно- канализационного хозяйства составляет акт, который считается действительным в случае отказа от подписи с пометкой «от подписи отказался» и является основанием для определения меры ответственности Абонента.

9. Порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

9.1. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента, приведены в **приложении № 5**.

9.2. Контроль за соблюдением Абонентом, установленных ему нормативов водоотведения, осуществляет Организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных ему нормативов водоотведения Организация водопроводно-канализационного хозяйства ежемесячно определяет размер объема отведенных (принятых) сточных вод Абонента сверх установленного ему норматива водоотведения.

9.3. При наличии у Абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения, контроль за соблюдением нормативов водоотведения Абонента производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения.

9.4. При превышении Абонентом установленных нормативов водоотведения Абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с **Основами ценообразования** в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными **постановлением** Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

9.5. Расчетным периодом запрещенного сброса считается время в сутках, считая со дня обнаружения до момента устранения, подтвержденного результатами повторного анализа сточных вод. Дополнительный отбор пробы и анализ сточных вод оплачивается предприятием – нарушителем.

9.6. Платежи за нормативный сброс загрязняющих веществ через системы канализации взимаются по нормативным ставкам за квартал.

10. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод

10.1. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод абонент подает в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее - декларация).

10.2. Декларация разрабатывается Абонентом и представляется в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 6 месяцев со дня заключения Абонентом с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего договора. Декларация на очередной год подается абонентом до 1 июля предшествующего года.

10.3. К декларации прилагается заверенная Абонентом схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются усредненные состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются абонентом путем усреднения результатов серии определений состава и свойств проб сточных вод на всех канализационных выпусках абонента (не менее 6 на каждом выпуске), выполненных по поручению Абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб на канализационных выпусках Абонента может производиться по поручению Абонента Организацией водопроводно-канализационного хозяйства за счет средств Абонента.

10.4. При отсутствии у Абонента устройств по усреднению сточных вод и (или) локальных очистных сооружений (или при неэффективной работе локальных очистных сооружений) значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Абонентом в интервале от среднего до максимального значения (но не ниже среднего значения), при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации;

б) исключаются значения любого залпового или запрещенного сброса загрязняющих веществ;

в) исключаются результаты определений состава и свойств сточных вод в пределах установленных Абоненту нормативов допустимых сбросов и требований к составу и свойствам сточных вод.

10.5. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов Абонента, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

10.6. Декларация утрачивает силу в следующих случаях:

а) изменение состава и свойств сточных вод Абонента при вводе в эксплуатацию водоохранных, водосберегающих или бессточных технологий, новых объектов или реконструируемых объектов, а также перепрофилирования производства;

б) выявление сверхнормативного сброса загрязняющих веществ, не отраженных Абонентом в декларации, Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации, и в порядке, установленном настоящим договором;

в) установление Абоненту новых нормативов допустимого сброса.

10.7. В течение 2 месяцев со дня наступления хотя бы одного из событий, указанных в [пункте 10.6](#) настоящего договора и повлекших изменение состава сточных вод Абонента, Абонент обязан разработать и направить Организации водопроводно-канализационного хозяйства новую декларацию, при этом ранее утвержденная декларация утрачивает силу по истечении 2 месяцев со дня наступления указанных событий.

10.8. В случае если Абонентом допущено нарушение декларации, Абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом Организацию водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11. Порядок временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, порядок отказа от исполнения договора

11.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе временно прекратить или ограничить холодное водоснабжение и (или) прием сточных вод в следующих случаях, установленных законодательством Российской Федерации:

11.1.1. из-за возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения;

11.1.2. при отведении в централизованную систему водоотведения сточных вод, содержащих материалы, вещества и микроорганизмы, отведение (сброс) которых запрещено;

11.1.3. из-за воспрепятствования Абонентом допуску (недопуск) представителей Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или по ее указанию представителей иной Организации к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод.

11.1.4. из-за существенного ухудшения качества воды, в том числе в источниках питьевого водоснабжения. Критерии существенного ухудшения качества питьевой воды устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

11.1.5. при необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров.

11.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 1 (одного) дня со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении Абонента, орган местного самоуправления поселения, городского округа, а также:

- территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

- структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности.

11.3. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе прекратить или ограничить холодное водоснабжение и (или) прием сточных вод, предварительно уведомив, не менее чем за 1 (одни) сутки до планируемого прекращения или ограничения, лиц, уведомление которых предусмотрено пунктом 11.2. настоящего договора, в следующих случаях:

11.3.1. получения предписания или соответствующего решения территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, а также органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять государственный экологический надзор, о выполнении мероприятий,

направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации;

11.3.2. самовольного подключения (технологического присоединения) лицом объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

11.3.3. превышения Абонентом в три раза и более нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов или лимитов на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, совершенного два раза и более в течение одного года с момента первого превышения (далее - неоднократное грубое нарушение нормативов допустимых сбросов или лимитов на сбросы);

11.3.4. аварийного состояния водопроводных и (или) канализационных сетей Абонента или организации, осуществляющей эксплуатацию водопроводных и (или) канализационных сетей;

11.3.5. проведения работ по подключению объектов капитального строительства заявителей;

11.3.6. проведения планово-предупредительного ремонта;

11.3.7. наличия у Абонента задолженности по оплате по договору водоснабжения, договору водоотведения за два (и более) расчетных периода, установленных этим договором

11.3.8. воспрепятствования Абонентом допуску (недопуск) представителей Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или по ее указанию представителей иной организации к приборам учета (узлам учета) Абонента для осмотра, контроля, снятия показаний приборов учета;

11.3.9. отсутствие у абонента локальных очистных сооружений или плана снижения сбросов, либо неисполнения абонентом плана снижения сбросов.

11.4. Предварительное уведомление Организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения лиц, уведомление которых предусмотрено пунктом 11.2. настоящего договора, должно содержать следующую информацию:

11.4.1. причины временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод;

11.4.2. предполагаемый срок, по истечении которого будет возобновлено холодное водоснабжения и (или) прием сточных вод.

11.4.3. контактную информацию об органах местного самоуправления поселения, городского округа, которые обязаны в течение 1 (одних) суток обеспечить население соответствующего поселения, городского округа питьевой водой, в том числе путем подвоза воды.

11.5. Уведомление Организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод направляется соответствующим лицам в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, извещение в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и другие средства извещения), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.6. Организация водопроводно-канализационного хозяйства при обнаружении оснований для временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) водоотведения в связи с действиями (бездействием) Абонента (кроме случаев самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также случаев, указанных в подпунктах 11.3.3., 11.3.7, 11.3.8. настоящего договора) составляет акт с участием представителя Абонента и вручает его Абоненту, а при неявке Абонента - составляет акт и в течение 3 рабочих дней направляет его соответствующему Абоненту с требованием устранить выявленные нарушения в течение срока, определенного Организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

Абонент в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства. В случае несогласия с содержанием акта Абонент вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

Одновременно с направлением подписанного акта Абонент направляет в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства информацию о возможности или невозможности устранения выявленных нарушений в предложенные сроки. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, Абонент предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

11.7. В случае если Абонент не направил в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Абонентом.

11.8. В случае получения возражений Абонента Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана рассмотреть возражения Абонента и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

В случае несогласия Организации водопроводно-канализационного хозяйства с возражениями Абонента Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана уведомить об этом Абонента и указать в уведомлении дату осуществления мероприятий по временному прекращению (ограничению) холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

11.9. В случае введения в отношении Абонента временного прекращения либо ограничения холодного водоснабжения и (или) водоотведения по основаниям, указанным в подпунктах 11.1.1, 11.1.3., 11.3.2., 11.3.4., 11.3.8. настоящего договора, Абонент обязан возместить Организации водопроводно-канализационного хозяйства расходы на введение временного прекращения либо ограничения и восстановления холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Возмещение расходов, связанных с временным прекращением либо ограничением и восстановлением холодного водоснабжения и (или) водоотведения, производится Абонентом на основании расчета, произведенного Организацией водопроводно-канализационного хозяйства на основании документально подтвержденных расходов.

11.10. В случае если в течение 60 (шестидесяти) дней со дня прекращения или ограничения водоснабжения и приема сточных вод по причинам, предусмотренным в подпунктах 11.1.3., 11.3.7, 11.3.8. настоящего договора, Абонент не устранил указанных причин, Организация водопроводно-канализационного хозяйства, вправе отказаться (полностью или частично) от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке.

При принятии Организацией водопроводно-канализационного хозяйства решения об отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке, она направляет Абоненту уведомление о принятом решении в срок, не позднее чем за 10 (десять) дня до истечения 60 (шестидесяти) дней со дня введения временного прекращения или ограничения водоснабжения и

приема сточных вод. В случае если Абонент, получивший уведомление Организации водопроводно-канализационного хозяйства устранил обстоятельства, явившиеся причиной временного прекращения или ограничения водоснабжения и приема сточных вод до истечения 60 (шестидесяти) дней со дня введения такого прекращения или ограничения, односторонний отказ Организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора не допускается.

11.11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке в случае неоднократного грубого нарушения Абонентом нормативов допустимых сбросов и (или) лимитов на сбросы.

12. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

12.1. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным способом.

12.2. Уведомление считается полученным Организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем Организации водопроводно-канализационного хозяйства на 2-м экземпляре уведомления.

13. Порядок урегулирования споров и разногласий

13.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

13.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

13.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

13.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

13.5. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14. Ответственность Сторон

14.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства несет ответственность за качество подаваемой питьевой воды и условий подачи холодной воды, а также за соблюдение режима приема сточных вод. Ответственность Организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется до границы раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с Актом разграничения эксплуатационной ответственности и определяется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами в сфере водоснабжения и водоотведения (*приложение № 1*).

14.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего договора Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере 1/300 **ставки рефинансирования** (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

15. Форс-мажор

15.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

15.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору вследствие непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10(десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Эта Сторона должна также без промедления, не позднее 10 дней, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

16. Действие договора

16.1. Настоящий договор вступает в силу с «01» января 2026 г. и действует по «31» декабря 2026 г.

16.2. Настоящий договор, заключенный на срок определенный в пункте 16.1. настоящего договора, считается продленным на один год на тех же условиях, если за 1 (один) месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях. Если одной из Сторон настоящего договора до окончания срока его действия внесено предложение об изменении договора или заключении нового договора, то отношения Сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями настоящего договора.

16.3. В случае предусмотренного настоящим договором отказа (полностью или частично) Организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

16.4. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

17. Прочие условия

17.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

17.2. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, непосредственно касающихся предмета настоящего договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий договор путем заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации прекращают его действие.

17.3. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

17.4. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями **Федерального закона** "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

17.5. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

17.6. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Приложения к договору:

1. Акт эксплуатационной ответственности; **приложение № 1.1** -схема;
2. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения);
3. Сведения о режиме прима сточных вод;
4. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод;
5. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента;

ООО «Промочистка»
Юридический адрес: 423040, Республика Татарстан, г.Нурлат,
ул. Гагарина д. 7 кабинет 1
Почтовый адрес: 423040, Республика Татарстан, г. Нурлат, ул.
Гагарина д.7 кабинет 1.
ИНН: 1632010887
КПП: 163201001
р/сч: 40702810402910000135
к/сч: 30101810000000000805
Банк ПАО «Ак Барс» Банк
г. Казань ул. Декабристов д.1
БИК: 049205805

Генеральный директор
ООО «Промочистка»

«Абонент»
МАОУ «СОШ № 9» г. Нурлат
Адрес: 423040, РТ, г.Нурлат, ул.им.А.К.Самаренкина, д.4;
ИНН 1632006009; КПП 163201001;
ОГРН 1021605358444;
Банк ОКЦ № ВВГУ Банка России//УФК по Республике
Татарстан г. Казань
БИК: 019205400
р/с 03234643926460001100
к/с 40102810445370000079
ЛАВ33900117-МАОУСОШ9
ЛАГ33900106-МАОУСОШ9
ЛАО33900345-МАОУСОШ9
Тел.: 8(84345) 2-90-53

Директор

МАОУ «СОШ № 9» г. Нурлат

Г.З.Исхаковна

Р.Ш. Шарапов

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

Общество с ограниченной ответственностью «Промочистка», именуемое в дальнейшем «**Организация водопроводно-канализационного хозяйства**», в лице, Генерального директора Шарапова Рамиля Шакировича действующего на основании доверенности № 359/24 от 05.12.2024 г.,, с одной стороны, и

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 9» г. Нурлат Республики Татарстан (МАОУ «СОШ № 9» г.Нурлат РТ), именуемый в дальнейшем «**Абонент**», в лице директора Исаковой Гульнары Заббаровны действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**» составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Организации водопроводно-канализационного хозяйства является линии раздела сторонами сетей водоснабжения и канализации по границе эксплуатационной ответственности сторон по сетям согласно двухстороннего акта. Приложение 1.1.

Генеральный директор

ООО «Промочистка»:

Директор

МАОУ «СОШ № 9» г. Нурлат

_____/Р.Ш.Шарапов /
М.П

_____/ Г.З. Исакова/
М.П.

**Сведения
о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),
гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)**

Режим установлен с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды За период с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения За период с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
1	<u>Республика Татарстан, г. Нурлат, ул.им.А.К.Самаренкина, д.4</u>	2000 куб.м.	Согласно действующему законодательству РФ	Согласно действующему законодательству РФ

**РЕЖИМ
приема сточных вод**

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3
<u>Республика Татарстан, г. Нурлат, ул.им.А.К.Самаренкина, д.4</u>		

Режим установлен на период с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод устанавливаются согласно условиям договора, действующим законодательством РФ.

Генеральный директор

ООО «Промочистка»:

Директор

МАОУ «СОШ № 9» г. Нурлат

_____/Р. Ш. Шарапов/

М.П.

_____/Г.З. Исхакова /

М.П.

СОГЛАСОВАНОТехник абонентского отдела ООО «Промочистка»
г.Приложение № 4
к договору № 14/26-ВК от «_____» _____ 202__

_____/Ж.В.Вяткина/

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета сточных вод
и о местах отбора проб сточных вод

Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
	1	2	3	4
<u>Республика Татарстан, г. Нурлат, ул.им.А.К.Самаренкина, д.4</u>	50	СВМ-50 № 16303537	11.05.2016г.	11.05.2022г.

Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3
<u>Республика Татарстан, г. Нурлат, ул.им.А.К.Самаренкина, д.4</u>	Первый колодец на сети водоотведения от здания Абонента	1 раз в квартал

Генеральный директор

ООО «Промочистка»:

Директор

МАОУ «СОШ № 9» г. Нурлат

_____/Р.Ш. Шарапов /
М.П._____/ Г.З. Исхакова /
М.П.

**СВЕДЕНИЯ
о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу
и свойствам сточных вод, установленных для абонента**

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод.

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

1	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм ³)
<u>Республика Татарстан,</u> <u>г. Нурлат, ул.им.А.К.Самаренкина, д.4</u>	Взвешенные вещества	71,45
	БПК5	18,39
	Аммоний-ион	3,6
	АСПАВ	4,02
	Сульфат-анион	100
	Хлорид-анион	300
	Фосфат-ион	0,71
	Железо общее	0,11

Генеральный директор

ООО «Промочистка»:

_____/Р.Ш. Шарпов /
М.П.

Директор

МАОУ «СОШ № 9» г. Нурлат

_____/Г.З. Исакова /
М.П.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Идентификатор: dfa71625-8322-46ca-a3f8-47d9b8bbf8d9	
ОТПРАВЛЕНО	ООО "ПРОМОЧИСТКА", СМИРНОВ АЛЕКСЕЙ ИВАНОВИЧ, ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА АО "РПО "ТАТКОММУНЭНЕРГО" 18.12.25 16:03 (MSK) Сертификат 024794860067B233B14A48F52E226050F7
УТВЕРЖДЕНО	МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №9" Г. НУРЛАТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН, Исакова Гульнара Заббаровна, ДИРЕКТОР 19.12.25 15:33 (MSK) Сертификат 35283DAD03B7BCFF0B49571A7224C02C